Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в доме №29 по ул. Трубачева за 2019 год.

Статья расходов	Основание	Сумма в руб.
Начислено средств на оплату предоставленных услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД	тариф	644503,10
Собрано средств на оплату предоставленных услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД		342124,86
Всего собрано средств		**342124,86**

№ п/п	Статья расходов	Основание	Сумма
1.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД:**		**147623,62**
1.1.	Санитарное содержание помещений общего пользования		139136,54
1.2.	Расходы на дезинфекцию	Договор	4114,95
1.3.	Расходы на дератизацию	Договор	4372,13
2.	**Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории**		**43206,91**
2.1	Содержание придомовой территории (уборка, ремонт и благоустройство)		43206,91
3.	**Текущий ремонт общего имущества МКД**		**62800,00**
	Замена ламп	Акт от 04.04.2019г	1500
	Установка крана для тех нужд	Акт от 08.04.2019г	1400
	Замена светильника. Замена ламп	Акт от 29.04.2019г	2200
	Замена светильника. Замена ламп	Акт от 03.05.2019г	1800
	Чистка канализации	Акт от 03.06.2019г	7000
	Монтаж регулятора давления на общую трубу с установкой колодца под него	Акт от 11.08.2019г	17500
	Замена американки на регуляторе давления	Акт от 04.11.2019г	800
	Замена лампочек	Акт от 09.12.2019г	1400
	Герметизация швов лотков слива на крыше	Акт от 26.12.2019г	3200
	Изготовление и монтаж каркаса под регулятор давления, заливка манолитного участка	Акт от 26.12.2019г	5500
	Установка урны	Акт от 26.12.2019г	1500
	Вывоз мусора с придомовой территории	Акт от 26.12.2019г	11000
	Монтаж кабеля в гофре на освещение, монтаж прожекторов	Акт от 25.12.2019г	6200
	Замена лампочек	Акт от 25.12.2019г	1800
4.	**Работы по содержанию мест накопления ТКО**	Договор	**2057,47**
5.	**Подготовка МКД к сезонной**		**50665,25**

	эксплуатации		
6.	**Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения**		**169227,07**
7.	**Аварийно-техническое обслуживание**		**93100,61**
8.	**Услуги управления**		**77155,20**
	Всего затрат за 2019г		**645836,13**

Задолженность на 01.01.2020г		**303711,27**

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Председатель совета дома _____