Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в доме №30 по ул. Цветочная за 2019 год.

Статья расходов	Основание	Сумма в руб.
Задолженность на 01.01.2019г		**0,00**
Начислено средств на оплату предоставленных услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД	тариф	872723,96
Собрано средств на оплату предоставленных услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД		235912,11
Всего собрано средств		**235912,11**

№ п/п	Статья расходов	Основание	Сумма
1.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД:**		**199330,46**
1.1.	Санитарное содержание помещений общего пользования		189625,23
1.2.	Расходы на дезинфекцию	Договор	6345,73
1.3.	Расходы на дератизацию	Договор	3359,50
2.	**Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории**		**94439,34**
2.1	Содержание придомовой территории (уборка, ремонт и благоустройство)		94439,34
3.	**Текущий ремонт общего имущества МКД**		**110450,00**
	Замена фильтров и прокладок водомера	Акт от 15.11.2019	2100,00
	Монтаж магнита для домофона	Акт от 08.11.2019	3350,00
	Замена прокладки водомера	Акт от 26.11.2019	500,00
	Осмотр видеокамерой техканала на момент протечки	Акт от 20.11.2019	13000,00
	Установка мотора на ворота	Акт от 10.11.2019	55000,00
	Установка велопарковок	Акт от 11.11.2019	24000,00
	Очистка стен коридора от сырости, обработка стен антиплесенью, покраска стен коридора	Акт от 20.11.2019	12500,00
4.	**Работы по содержанию мест накопления ТКО**	Договор	**2612,95**
5.	**Подготовка МКД к сезонной эксплуатации**		**34714,86**
6.	**Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения**		**159016,43**
7.	**Аварийно-техническое обслуживание**		**106010,95**

8.	**Услуги управления**		**111983,40**
9.	**Работы по обеспечению требований пожарной безопасности**		**108250,62**
	Всего затрат за 2019г		**926809,01**

Задолженность на 01.01.2020г		**690896,90**

Генеральный директор

Председатель совета дома _____

_____